CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LAJA

REGION: DEL BIOBIO

☑ URBANO	☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO
45
FECHA APROBACION
07.07.2016
ROL S.I.I
172-25

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General,
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 Nº 224281
D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° 224281
E) Que en virtud del Art. 6.1.4, de la OGUC, la vivienda que se amplia MANTIENE (mantiene/pierde) el carácter de social.
F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
H) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL) de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino LAVANDEROS Nº 2856
Lote Nº ..... manzana ..... localidad o loteo ..... sector URBANO (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos" .

2.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**		R.U.T.
GERARDO GUZMAN GARCIA		
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**		R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO**		R.U.T.
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE		R.U.T.
OSCAR CONTRERAS ALVAREZ		

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **CONSTRUCTOR** (si corresponde)		R.U.T.
NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR**		R.U.T.
OSCAR CONTRERAS ALVAREZ		

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACION

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR
132	07.09.2015	14.72

RESOLUCIÓN Nº		FECHA:	

(En caso de modificación de proyecto)

4.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

☑	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
☑	Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. OGUC (cuando corresponda)
☑	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
☐	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

☑	Electricidad	CERTIFICADO SEC N°1381145 DE FECHA 26.04.2016
☐	Agua Potable	
☐	Alcantarillado	
☐	Gas	
☐	Otros	
☐		
☐		
☐		
☐		
☐		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

IMPRIMIR

I. MUNICIPALIDAD DE LAJA
DEPTO. OBRAS MUNICIPALES

DIRECTOR VIDAL LLANOS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE